

Szigetmonostori Víziközmű Társulatról
ivóvíz vezeték hálózat bővítés beruházás saját erő
fedezetéről szóló tájékoztató

A vízgazdálkodási, ezen belül a víziközmű társulatok rendkívül fontos szerepet látnak el a települések infrastrukturális fejlesztésében. Magyarország települései a vízellátást és csatornázást túlnyomórészt társulati beruházásban valósították meg. Jelenleg is az országban nagy ütemű és nagy értékű ivóvíz- és csatornamű beruházások valósulnak meg.

A víziközmű társulatok célja, hogy az állampolgárok és jogi személy érdekeltek önkéntes bevonásával - jogi személyként - vízgazdálkodási egységet alkotó területen helyi vízgazdálkodási feladatot valósítsanak meg. A Társulat megalakítására, működésére, megszűnésére vonatkozó szabályokat a Vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. Törvény és a Vízgazdálkodási Társulatokról szóló 160/1995.(XII.26.) Kormányrendelet tartalmaz.

A társulat megalakítását Szervező Bizottság készíti elő. A Szervező Bizottságot a területileg érintett állampolgárok, jogi személyek képviselői alakítják meg a település jegyzőjének és az illetékes Vízügyi Igazgatóság képviselőjének közreműködésével. Szigetmonostoron 2019. április 06.-án megalakult a Szervező Bizottság, melynek elnökéül a jelenlévők Kabai Éva, Szigetmonostor, Szegfű u. 2 szám alatti lakost választották. A Szervező Bizottság tagjai:

1. Kabai Éva,
2. Kuti Gáborné,
3. Vizi Károly,
4. Kele István,
5. Rózsa József,
6. Dr. Kovács András,
7. Dudásné Ulrich Mária

A Szervező Bizottság működési rendje:

- ⇒ A Szervező Bizottsági ülést a Szervező Bizottság elnöke hívja össze.
- ⇒ A Szervező Bizottság határozatképes, ha azon a tagok 2/3-a megjelent.
- ⇒ A Szervező Bizottság határozatait egyszerű szótöbbséggel hozza, szavazategyenlőség esetén az elnök szavazata dönt.
- ⇒ A Szervező Bizottság legalább havonta ülésezik, de szükség szerint az elnök bármikor összehívhatja.
- ⇒ A Szervező Bizottsági ülést az elnök akadályoztatása esetén Kele István, Szigetmonostor, Hársfa u. 19 szám alatti Szervező Bizottsági tag vezeti le.
- ⇒ Az ülésről jegyzőkönyvet kell készíteni, amelyet az elnök és a jegyzőkönyvvezető ír alá.
- ⇒ A Szervező Bizottság a Társulat nevében jogokat nem szerzhet, kötelezettségeket nem vállalhat és működése a Társulat megalakulásával megszűnik.

A Szervező Bizottság az érdekeltek szervezésével a Társulat megalakításának előkészítésével és az alakuló Társulat érdekeinek képviselésével kapcsolatos valamennyi feladatot ellátja az alábbiak szerint:

1. A Társulati közfeladat műszaki, vízgazdálkodási érdekeltségi területének megállapítása, amely a Társulat megalakulása esetén a Társulat érdekeltségi területét képezi.
Felelős: Szervező Bizottság elnöke

- Határidő: 2019. május 15.
2. A Társulati tagi nyilvántartásának elkészítése
Felelős: Szervező Bizottság elnöke
Határidő: 2019. május 15.
3. A tervezett érdekeltségi területen az érdekeltek tájékoztatása a vízgazdálkodási közfeladatról és annak társulati úton történő ellátásával járó jogokról és kötelezettségekről, az állampolgárok előzetes szándéknyilatkozatainak begyűjtése. Gazdálkodó szervezetek megkeresése, szándéknyilatkozatok begyűjtése.
Felelős: Szervező Bizottsági tagok
Határidő: 2019. május 31.
4. Alapszabály tervezet elkészítése a hozzátartozó mellékletekkel
Felelős: Szervező Bizottság elnöke
Határidő: 2019. május 31.
5. A Társulat pénzügyi-műszaki számításának elkészítése
Felelős: Szervező Bizottság elnöke
Határidő: 2019. május 31.
6. A Társulat tisztségviselőire és vezető testületi szerveinek tagjaira vonatkozó személyi javaslat elkészítése
Felelős: Szervező Bizottság
Határidő: 2019. június 15.
7. A Társulat alakuló taggyűlésére meghívók, jelenléti ívek elkészítése
Felelős: Szervező Bizottság elnöke
8. A Szervező Bizottság beszámolójának elkészítése, az alakuló közgyűlés összehívása
Felelős: Szervező Bizottság elnöke

A Szervező Bizottság úgy határozott, hogy a folyamatos szervező munka mellett az alakuló közgyűlést ezen az érdekeltségi területen akkor hívja össze, ha az érdekeltek egység szerint számított többsége az előzetes szándéknyilatkozat aláírásával kifejezi, tanúsítja azt a szándékát, hogy a vízgazdálkodási közfeladatot Társulat útján kívánja megvalósítani.

A társulat megalakul, ha:

- az alakuló taggyűlés elhatározza a társulat megalakítását, elfogadja az alapszabályát, megválasztja a társulat testületi vezető szerveit.
- a társulat megalakításához az alakuló közgyűlésen a tagok érdekeltségi egység szerint számított legalább kétharmados többségének döntése szükséges.
- a társulat a cégjegyzékbe történő bejegyzéssel jön létre.

Az alakuló taggyűlés dönt még több fontosabb kérdésben, így elfogadja a társulat beruházási alapokmányát, a pénzügyi-műszaki számítást és az érdekeltségi hozzájárulás összegét és megfizetésének módját.

Mint az a fentiekből kiderül, a Társulat alakuló gyűlése összehívható, ha az összes érdekelt többsége előzetes szándéknyilatkozat aláírásával kifejezte társulat alakítási szándékát. Azonban az alakuló ülés akkor határozatképes, ha azon az érdekeltek legalább kétharmada

jelen van, illetve képviselteti magát. A Törvény tehát lehetőséget biztosít a meghatalmazotti rendszer alkalmazására. Ezért célszerű meghatalmazottat megbízni azzal, hogy képviselje az érdekelteket az alakuló ülésen. E mellett természetesen az érdekelteket részt vehet az ülésen, kérdéseket tehet fel, javaslatokat terjeszthet elő.

A társulat demokratikusan működő, saját önkormányzattal rendelkező, célhoz kötött beruházást megvalósító jogi személyiségű gazdálkodó szervezet.

Legfőbb testületi szerve a tagok összességéből álló közgyűlés, a társulat irányító szerve az intéző bizottság, az ellenőrzési feladatokat pedig az ellenőrző bizottság látja el.

A közgyűlés dönt minden fontos kérdésben, így az alapszabály elfogadásában, az egy egységre eső érdekeltségi hozzájárulás meghatározásában, pénzügyi-műszaki számítás elfogadásában, a közgyűlés választja meg meghatározott időre a társulat tisztségviselőit is.

Társulati beruházás esetén az állampolgárok és jogi személyek önkéntes elhatározásán alapuló érdekeltségi hozzájárulás jelenti a forrás egy részét a beruházás megvalósításához.

A társulat, mint forrásokat előteremtő szervezet azért előnyös az állampolgárok részére, mert lehetőség van az érdekeltségi hozzájárulás részletekben történő megfizetésére.

A Víziközmű társulatok közcélú beruházásai megvalósítása során szorosan együttműködnek az önkormányzatokkal, mivel alapvetően önkormányzati törzsvagyonhoz tartozó műveket építenek meg.

A fejlesztések megindulásakor már az önkormányzat kezdeményezi a szervező bizottság megalakítását, ő jelöli ki azt a személyt, aki részéről részt vesz az előkészítő munkák lefolytatásában. Az önkormányzat és a társulat társberuházói megállapodást kötnek, mivel az építési munkák megrendelő pozíciójában a helyi települési önkormányzat jelenik meg, hiszen a vagyon csakis, kizárólag az ő tulajdonába kerülhet. A víziközmű társulatok forrást biztosítanak az ivóvízberuházások megvalósításához, amely a helyi települési önkormányzatnál saját forrásként jelenik meg. A helyi önkormányzatok képviselői részt vesznek, mint érdekeltek a társulat testületi szerveinek ülésén, így az intéző bizottsági ülésen és a taggyűlésen, vagy közgyűlésen, ami által tényleges rálátásuk van a társulat működésére.

A várható építési és egyéb költségek figyelembevételével az egy érdekeltségi egységre eső érdekeltségi hozzájárulás mértékét, megfizetésének módját és határidejét a következőkben részletezettek szerint javasoljuk elfogadni:

- részletfizetéssel: az érdekeltségi hozzájárulás mértéke **220.000.- Ft/érdekeltségi egység** Az érdekeltségi hozzájárulást az érdekeltek **22 hónap alatt** kötelesek megfizetni, **havi 10.000.- Ft-os részletekben**, fizetési kötelezettségük kezdő és befejező időpontját az alakuló ülésen fogják eldönteni.

- egyösszegben **220.000.- Ft** befizetésével, amelyet a beruházás időszakában, a társulati határozat alapján kell megfizetni egységesen az Önkormányzati, egyéb gazdálkodó szervezetek és a lakossági ingatlanok esetében is.

Szigetmonostor, 2019. április 9.



Kabai Éva
Szervező Bizottság elnöke